



**Junta del Distrito Municipal de Juan Adrián**  
**Municipio de Piedra Blanca Prov. Monseñor Nouel**  
RNC. 4300-51055; Tel. 829-580-2927  
juntamunicipalja@hotmail.com

23 DE ENERO 2026

Señor:

**Rómulo Arias Moscat**

Director General de Contabilidad Gubernamental (DIGECOG)

Sus manos.

Muy distinguido señor Director:

Luego de un cordial saludos, y cumpliendo con los requisitos emitido por esa dirección general mediante la norma general del cierre de operaciones contable 01-2024.

Tenemos a bien remitirle los Estados Financieros al periodo del 01 de enero al 31 diciembre, cierre del año 2025.

En espera de que esta información sea de satisfacción con sentimiento de alta estima y consideraciones, se despide.

Muy atentamente,

Sr. Reinaldo Pichardo de Jesús  
Director Distrital  
Juan Adrián

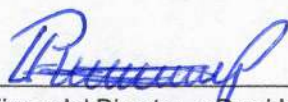



**Junta de Distrito Municipal de Juan Adrian**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de Diciembre años 2025 y 2024**  
**(Valores en RD\$)**


	2025	2024
<b>Activos</b>		
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalente de efectivo (Notas 7)	5,400,736.75	1,571,539.77
Cuenta por cobrar (Nota 8)	300,000.00	300,000.00
Inventarios (Nota 9)	28,005.00	82,000.00
<b>Total activos corrientes</b>	<b>5,728,741.75</b>	<b>1,953,539.77</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Propiedad, planta y equipo neto (Nota10)	30,295,370.09	27,922,167.45
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>30,295,370.09</b>	<b>27,922,167.45</b>
<b>Total activos</b>	<b>36,024,111.84</b>	<b>29,875,707.22</b>
<b>Pasivos corrientes</b>		
Cuentas por pagar a corto plazo (Nota 11)	1,311,350.00	1,510,414.00
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>1,311,350.00</b>	<b>1,510,414.00</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Préstamos a largo plazo (Nota 12)	1,782,043.31	715,061.20
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>1,782,043.31</b>	<b>715,061.20</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>3,093,393.31</b>	<b>2,225,475.20</b>
<b>Activos Netos/Patrimonio (Notas 13)</b>		
Capital	27,839,518.11	27,839,518.11
Resultados positivos (ahorro)/negativo (desahorro)	7,117,051.68	485,757.45
Resultado acumulado	- 189,286.09	296,471.36
Ajuste al patrimonio	- 1,836,565.17	-
<b>Patrimonio Neto</b>	<b>32,930,718.53</b>	<b>27,650,232.02</b>
<b>Total Activos Netos/Patrimonio mas Pasivos</b>	<b>36,024,111.84</b>	<b>29,875,707.22</b>

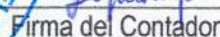
Las notas en las páginas X a XX son parte integral de estos Estados Financieros.



  
Firma del Director o Presidente

  
Firma del Financiero

  
Firma del Enc. Administrativo

  
Firma del Contador






**Junta de Distrito Municipal Juan Adrian**  
**Estado de Rendimiento Financiero**  
**Al 31 de diciembre años 2025 y 2024**  
**(Valores en RD\$)**

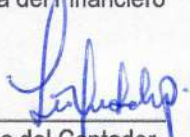
	2025	2024
<b>Ingresos (Notas 14,15, 16 y 17 )</b>		
Impuestos	440,755.00	41,136.00
Ingresos por transacciones con contraprestación	1,000,000.00	7,085.00
Transferencias y donaciones	23,186,002.50	15,355,561.51
Recargos, multas y otros ingresos		178,619.50
<b>Total ingresos</b>	<b>24,626,757.50</b>	<b>15,582,402.01</b>
<b>Gastos (Notas ,18,19,20,21, 22 y 23 )</b>		
Sueldos, salarios y beneficios a empleados	7,391,582.90	5,600,225.12
Subvenciones y otros pagos por transferencias	1,122,255.00	682,105.75
Suministros y material para consumo	4,377,374.54	3,465,806.31
Gasto de depreciación y amortización	2,032,747.35	1,748,620.35
Otros gastos	2,462,065.36	4,470,769.90
Gastos financieros	123,680.67	100,632.03
<b>Total gastos</b>	<b>17,509,705.82</b>	<b>16,068,159.46</b>
<b>Resultado del período (ahorro / desahorro)</b>	<b>7,117,051.68</b>	<b>(485,757.45)</b>

Las notas en las páginas X a XX son parte integral de estos Estados Financieros.

  
Firma del Director o Presidente

  
Firma del Financiero

  
Firma del Enc. Administrativo

  
Firma del Contador.



Junta de Distrito Municipal Juan Adrian  
Estado de Cambio de Activo Neto / Patrimonio  
Del ejercicio terminado al 31 diciembre 2025 y 2024  
(Valores en RD\$)

	Capital Aportado	Cambios en Políticas	Revaluación	Resultados Acumulados	Total Activos Netos / Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre del 2023	27,839,518.11	-	-	762,087.88	28,601,605.99
Cambio en políticas contables					
Revaluación de Propiedad, planta y equipo					
Ajuste al patrimonio					
Resultado del periodo					
Saldo al 31 de Diciembre de 2024	27,839,518.11	-	-	189,286.09	27,650,232.02
Cambio en políticas contables					
Revaluación de Propiedad, planta y equipo					
Efecto del gasto de depreciación de los activos revaluados					
Ajuste al patrimonio				-1,836,565.17	1,836,565.17
Resultado del periodo				7,117,051.68	7,117,051.68
Saldo al 31 de diciembre del 2025	27,839,518.11	-	-	5,091,200.42	32,930,718.53

Las notas en las páginas X a XX son parte integral de estos Estados Financieros.

*[Firma]*

Firma del Director o Presidente

*[Firma]*

Firma del Financiero

Firma del Enc. Administrativo

Firma del Contador





**Junta de Distrito Municipal Juan Adrian**  
**Estado de Flujo de Efectivo**  
**Del ejercicio terminado al 31 diciembre 2025 y 2024**  
**(Valores en RD\$)**

**Flujo de efectivo procedentes de actividades operativas**

	2025	2024
Cobros impuestos	440,755.00	41,136.00
Cobros por venta de bienes y servicios y arrendamientos	1,000,000.00	7,085.00
Cobros de subvenciones, transferencias, y otras asignaciones	23,186,002.50	15,355,561.51
Otros cobros		178,619.50
Pagos a otras entidades para financiar sus operaciones (Transferencia:-	1,122,255.00 -	682,105.75
Pagos a los trabajadores o en beneficio de ellos	- 6,928,451.63 -	4,956,430.99
Pagos por contribuciones a la seguridad social	- 463,131.27 -	643,794.13
Pagos a proveedores	- 4,377,374.54 -	3,465,806.31
Pagos de intereses	- 123,680.67 -	100,632.03
Otros pagos	- 2,462,065.36 -	4,470,769.90
<b>Flujos de efectivo netos de las actividades de operación</b>	<b>9,149,799.03</b>	<b>1,262,862.90</b>

**Flujos de efectivo de las actividades de inversión**

Pagos por adquisición de propiedad, planta y equipo	- 2,841,270.00	
Pagos por costos de construcciones y desarrollos en proceso	- 1,564,677.00	
<b>Flujos de efectivo netos por las actividades de inversión</b>	<b>- 4,405,947.00</b>	-

**Flujos de efectivo de las actividades de financiación**

Otros pagos	- 914,655.05	953,391.91
<b>Flujos de efectivo netos por las actividades de financiación</b>	<b>- 914,655.05</b>	<b>953,391.91</b>

**Incremento/(Disminución) neta en el efectivo y equivalentes al efectivo**

	3,829,196.98	309,470.99
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>1,571,539.77</b>	<b>1,262,862.90</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>5,400,736.75</b>	<b>1,571,539.77</b>

Las notas en las páginas X a XX son parte integral de estos Estados Financieros.

Firma del Director o Presidente

Firma del Financiero

Firma del Enc. Administrativo

Firma del Contador.

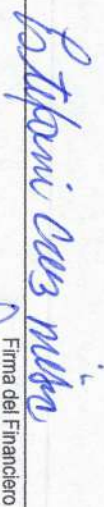




**Estado de Comparación de los Importes Presupuestados y Realizados**  
**Durante el Año Terminado el 31 de diciembre 2025**  
**Presupuesto sobre la Base de Efectivo**  
**(Clasificación de Ingresos y Gastos por Objeto)**

Concepto	Presupuesto Reformado (A)	Presupuesto Ejecutado (B)	Variación Ejecución (C=B/A)	Variación (D=A-B)
<b>1 Ingresos totales</b>	<b>26,277,372.27</b>	<b>26,203,121.27</b>	<b>100%</b>	<b>74,251.00</b>
1.1 Impuestos	465,000.00	440,755.00	0%	24,245.00
1.4 Transferencias	23,186,008.50	23,186,002.50	100%	6.00
1.5 Ingresos por contraprestación	1,050,000.00	1,000,000.00	0%	50,000.00
4.1 Disminución de activos financieros	1,576,363.77	1,576,363.77	0%	-
<b>4 Gastos totales</b>	<b>26,277,372.27</b>	<b>20,796,917.51</b>	<b>79%</b>	<b>5,480,454.76</b>
2.1 Remuneraciones y contribuciones	7,795,950.06	7,391,582.90	95%	404,367.16
2.2 Contratación de servicios	2,598,810.19	2,462,065.36	95%	136,744.83
2.3 Materiales y suministros	4,487,944.58	4,395,674.54	98%	92,270.04
2.4 Transferencias corrientes	1,172,831.71	1,122,255.00	96%	50,576.71
2.7 Obras	6,278,776.36	1,564,677.00	25%	4,714,099.36
2.6 Adquisición de mobiliarios y activos	2,922,370.00	2,841,270.00	97%	81,100.00
2.9 Gastos financieros	124,977.33	123,680.67	99%	1,296.66
2.1 Disminución de cuentas por pagar internas de largo plazo	895,712.04	895,712.04	100%	-
<b>Resultado financiero (1-2)</b>	<b>0.00</b>	<b>5,406,203.76</b>		

  
 Firma del Director/a Presidente

  
 Firma del Financiero

Firma del Enc. Administrativo

Firma del Contador







**Junta del Distrito Municipal de Juan Adrián**  
**Municipio de Piedra Blanca Prov. Monseñor Nouel**  
RNC. 4300-51055; Tel. 829-580-2927  
[juntamunicipalja@hotmail.com](mailto:juntamunicipalja@hotmail.com)

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **Nota #1 Entidad económica.**

La Junta Municipal de Juan Adrian , fue creado por la Ley No. 79-01 del que eleva la Sección de Juan Adrian, del municipio de Piedra Blanca, provincia Monseñor Nouel, a la categoría de Distrito Municipal, a la categoría de Secciones, 13 de marzo del año 2001.

**Misión:** Promover el desarrollo y la integracion de su territorio, el mejoramiento socio cultural de sus habitantes y la participacion efectiva de las comunidades en el manejo de los asuntos publicos locales, a los fines de obtener como resultado mejorar la calidad de vida, preservando el medio ambiente, los patrimonios historicos y culturales, asi como la proteccion de los espacio de dominio publico.

**Visión:** Ser la mejor adminitracion municipal del pais que les permita a los habitantes de Juan Adrian ejercer su liderazgo

**Participación:** Disposición personal y colectiva para solucionar a través de la concertación, las necesidades y conflictos de intereses de la comunidad.

**Igualdad de oportunidades:** Acceso a los recursos posibilidades de desarrollo de todos los actores y las actrices sociales para el mejoramiento de la calidad de vida del colectivo.

**Respeto:** Se reconoce en cada sujeto a un ser humano con individuales, sus creencias y características, libre de pensar, actuar y opinar.

**Solidaridad:** Plantea aspiraciones y metas a ser alcanzadas de manera cooperativa con el compromiso de garantizar condiciones de vida dignas y construcción de tejido social fortalecido.



**Junta del Distrito Municipal de Juan Adrián**  
**Municipio de Piedra Blanca Prov. Monseñor Nouel**  
RNC. 4300-51055; Tel. 829-580-2927  
[juntamunicipalja@hotmail.com](mailto:juntamunicipalja@hotmail.com)

Rendición de Cuentas: Conocimiento y participación de los munícipes de las fuentes y aplicación de los recursos que maneja la alcaldía.

Eficiencia: Uso adecuado de los recursos, privilegiando la inversión en los proyectos de beneficio colectivo.

Ética: Acciones definidas en el marco del respeto a las leyes y los derechos fundamentas del ser humano.

Rendición de Cuentas: Conocimiento y participación de los munícipes de las fuentes y aplicación de los recursos que maneja la alcaldía.

El ayuntamiento Junta Municipio de Villa Sonador, la ley 176-07 La presente ley tiene por objeto, normar la organización, competencia, funciones y recursos de los ayuntamientos de los municipios y del Distrito Nacional, asegurándoles que puedan ejercer, dentro del marco de la autonomía que los caracteriza, las competencias, atribuciones y los servicios que les son inherentes; promover el desarrollo y la integración de su territorio, el mejoramiento sociocultural de sus habitantes y la participación efectiva de las comunidades en el manejo de los asuntos públicos locales, a los fines de obtener como resultado mejorar la calidad de vida, preservando el medio ambiente, los patrimonios históricos y culturales, así como la protección de los espacios de dominio público.





**Junta del Distrito Municipal de Juan Adrián**  
**Municipio de Piedra Blanca Prov. Monseñor Nouel**  
RNC. 4300-51055; Tel. 829-580-2927  
[juntamunicipalja@hotmail.com](mailto:juntamunicipalja@hotmail.com)

Al 31 de diciembre 2025, los principales funcionarios del Ayuntamiento son los siguientes:

Nombre	Cargo
Reinaldo Pichardo de Jesus	Director Municipal
Laura Galvez Diaz	Vice Directora
Estefani Cruz Mejia	Tesorera
Juan de la Cruz Monegro	Presidente
Nancy Espino Soto	Vice- Presidente
Teofilo de la Cruz Payano	Vocal

**Nota #2 Base de presentación**

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (NICSP), adoptadas por la Dirección General de Contabilidad Gubernamental de la República Dominicana (Digecog).

La Junta Municipio de Juan Adrian , presenta su presupuesto aprobado según la base contable de efectivo y los Estados Financieros sobre la base de acumulación (o devengo) conforme a las estipulaciones de las NICESP 24 "Presentación de Información del Presupuesto en los Estados Financieros".

El presupuesto se aprueba según la base contable de efectivo siguiendo una clasificación de pago por funciones.

El presupuesto aprobado cubre el periodo fiscal que va desde el 1ro., de enero hasta el 31 diciembre 2025 y es incluido como información



**Junta del Distrito Municipal de Juan Adrián**  
**Municipio de Piedra Blanca Prov. Monseñor Nouel**  
RNC. 4300-51055; Tel. 829-580-2927  
[juntamunicipalja@hotmail.com](mailto:juntamunicipalja@hotmail.com)

suplementaria en los Estados Financieros y sus Notas.

La emisión y aprobación final de los Estados Financieros debe ser autorizada por el funcionario de más alto nivel.

**Nota # 3 Moneda funcional y de presentación**

Los Estados Financieros están presentados en pesos dominicanos (RD\$) moneda de curso legal en República Dominicana.

**Nota #4 Uso de estimados y Juicios**

La preparación de los Estados Financieros de confirmada con las NICSP, requiere que la administración realice juicios estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las Políticas Contable y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos reportados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente, las cuales son reconocidas prospectivamente.

**Juicios**

La información sobre juicios realizados en la aplicación de Políticas Contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en el Estado de Rendimientos Financiero se describe en la Nota referente a gastos generales y administrativos (alquileres); se determina si un acuerdo contiene un arrendamiento y su clasificación.

**Supuesto e incertidumbre en las estimaciones**

Medición de los valores razonables.





**Junta del Distrito Municipal de Juan Adrián**  
**Municipio de Piedra Blanca Prov. Monseñor Nouel**

RNC. 4300-51055; Tel. 829-580-2927

[juntamunicipalja@hotmail.com](mailto:juntamunicipalja@hotmail.com)

La Junta Municipal de Juan adrian, reconoce las transferencias entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del periodo sobre el que se informa durante el que ocurrió el cambio.

**Nota #5 Base de medición**

Los Estados Financieros se elaboran sobre la base del costo histórico, a excepción de los terrenos y edificios los cuales son valuados mediante tasaciones realizadas por un experto externo.

**Nota#6 Resumen de Políticas Contables significativas.**

Aquí se detalla todo lo relacionado con las principales Políticas Contables significativas como podría ser, sin que esta enumeración se considere limitativa.

Inventarios de materiales de oficina.

Las partidas de mobiliarios y equipos son medidas al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Si partes significativas de un elemento de mobiliarios y equipos tiene vida útil diferente, se contabiliza como elementos separados de mobiliarios y equipos.

Cualquier ganancia o pérdida procedente de la disposición de un elemento de mobiliarios y equipos (calculada como la diferencia entre el valor obtenido de la disposición y el valor en libros del activo) se reconoce en resultados.

Costos posteriores

Los desembolsos posteriores se capitalizan solo si es probable que la Junta Municipal de Juan Adrian, reciba los beneficios económicos futuros asociados con los costos. Las reparaciones y mantenimientos continuos se



**Junta del Distrito Municipal de Juan Adrián**  
**Municipio de Piedra Blanca Prov. Monseñor Nouel**  
RNC. 4300-51055; Tel. 829-580-2927  
[juntamunicipalja@hotmail.com](mailto:juntamunicipalja@hotmail.com)

La entidad cuenta con un marco de control establecido en relación con el cálculo de los valores razonables y tiene la responsabilidad general por la supervisión de todas las mediciones significativas de este, incluyendo los de Niveles 3.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, La Junta Municipal del Distrito de Jun Adrian utiliza siempre que sea posible, precios cotizados en un mercado activo.

Si el mercado para un activo o pasivo no es activo, la entidad establecerá el valor razonable utilizando una técnica de valoración. Con ésta se busca establecer cuál será el precio de una transacción realizada a la fecha de medición.

Los valores se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía como sigue:

Nivel 1: Precios (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos,

Nivel 1: Precios (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos,

Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observados para el activo o pasivo, ya sea directa (precios) o indirectamente (derivados de los precios).

Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercados observables (variables no observables).

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.



**Nota #7 Efectivo y equivalentes de efectivo.**

Un detalle del efectivo y equivalente de efectivo al 31 diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Cuenta Receptora # 140-106424-5 Banreservas	67,923.00	6,158.00
Cuenta Genero y Salud #140-106747-3 Banreservas	35,681.90	20,178.55
Cuenta Servicios Municipal # 140-104884-3 Banreservas	388,438.28	417,744.86
Cuenta Inversión # 140-104885-1 Banreservas	4,766,515.09	1,009,589.80
Cuenta de Personal # 140-104886-0 Banreservas	142,178.48	117,868.56
<b>Total</b>	<b>5,400,736.75</b>	<b>1,571,539.77</b>

**Nota #8 Cuentas por cobrar a corto plazo por pago de desechos solidos de los centros educativos**

Un detalle de las cuentas por cobrar a corto plazo 31 de diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Ministerio de educacion (MINERD)	300,000.00	300,000.00
<b>Total</b>	<b>300,000.00</b>	<b>300,000.00</b>

**Nota #9 Inventarios**

Un detalle de las partidas de inventario al 31 de Diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Materiales de limpieza	18,300.00	-
Útiles v materiales de escritorio v oficina e	9,705.00	82,000.00
<b>Total</b>	<b>28,005.00</b>	<b>82,000.00</b>

Nota#10 Propiedad planta y equipo

	Terreno	Infraestructura	Edif. Y comp.	Mob. Y equ. de ofc.	Equipo, Transp y otros	Const. En Proceso	Total
Costos de adquisición (2024)	1,700,000.00	4,310,463.82	14,599,401.00	158,990.65	13,545,240.00	1,564,677.00	34,314,096.37
Adiciones	-	-	-	-	2,341,270.00	-	4,405,947.00
Superávit revaluación	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al final del periodo	1,700,000.00	4,310,463.82	14,599,401.00	158,990.65	16,386,510.00	1,564,677.00	38,720,042.37
Dep. Acum. al inicio del periodo	-	230,589.82	1,155,964.06	63,593.23	4,941,777.82	-	6,391,924.93
Cargo del periodo	-	86,209.28	291,988.02	15,898.06	1,638,651.00	-	2,032,747.35
Retiros	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al final del periodo	-	316,799.10	1,447,952.08	79,492.29	6,580,428.82	-	8,424,672.28
Prop. planta y equipos neto (2025)	1,700,000.00	3,993,664.72	13,151,448.92	79,498.27	9,806,081.18	1,564,677.00	30,295,370.09



**Nota# 11 Cuentas por pagar a corto plazo**

Un detalle de las cuentas por pagar a corto plazo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Alfredo de la Cruz ( colmado Nuri )	-	31,320.00
Georgina Rosario	66,000.00	135,000.00
Aureliano del Rosario	-	1,500.00
Ramona del Rosario Insumo Rosario	-	19,785.00
Ferreteria Manuela	285,000.00	319,660.00
Jesus Auto Piezas	33,000.00	25,000.00
Arcenio Maceo Hilario	-	8,000.00
Yonathan Casado	-	11,500.00
Ferreteria Juan Adrian	-	38,684.00
Fuel J.A. EIRL ( Combustible y Mantenimiento)	166,000.00	400,000.00
Ramon Rosario	-	230,500.00
Coopmaimon	150,000.00	25,000.00
J.M Pintura	77,000.00	124,825.00
Colmado Marisol	-	20,085.00
Jose AntonioRosario Payano	-	16,500.00
Repuesto Ramon	-	6,200.00
Taller de Herreria Diaz	-	6,000.00
Comedor Rosaura	-	10,955.00
Francisco Alberto Gonzales	-	30,500.00
Reidy Garcia Tavaréz	-	16,000.00
Repuesto Luis	-	17,000.00
Electronica Paniagua	-	6,900.00
Repuesto Chiki	-	4,000.00
Tienda Ramos Pujols	-	-
Otros Proveedores	-	5,500.00
Hermanos Cabreja	63,000.00	-
Colamdo Nery	128,000.00	-
Colmado El Santiaguero	33,800.00	-
Colamdo Tony	31,000.00	-
C Y I Sistemas	24,800.00	-
La Nueva Imagen	33,950.00	-
Talleres Quikito	23,800.00	-
Duran Toldo y Frezado	16,000.00	-
Joel Galvez	70,000.00	-
Librería El Estudiante	20,000.00	-
Funeraria Maimon, Inc.	90,000.00	-
<b>Total</b>	<b>1,311,350.00</b>	<b>1,510,414.00</b>

**Nota# 12 Préstamo a largo plazo**

Un detalle de los préstamos a largo plazo al 31 de diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Cooperativa de ahorro y credito y servicios multiples Juan Adrian	-	543,546.51
Prestamo a un 18% anual ( 27 cuotas )	-	171,614.69
Cooperativa de ahorro y credito Maimon, Inc.	1,782,043.31	-
<b>Total</b>	<b>1,782,043.31</b>	<b>715,161.20</b>

**Nota# 13 Activos Netos/Patrimonio****Capital**

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la composición del capital de la Institución es como sigue:

Descripción	2025	2024
Capital inicial a valores históricos	27,839,518.11	27,839,518.11
Resultados positivos (ahorro)/negativo (desahorro)	7,117,051.68 -	485,757.45
<b>Sub total</b>	<b>34,956,569.79</b>	<b>27,353,760.66</b>
Resultado acumulado	- 189,286.09	782,087.88
Ajuste al patrimonio	- 1,836,565.17 -	485,616.52
<b>Sub total</b>	<b>- 2,025,851.26</b>	<b>296,471.36</b>
<b>Patrimonio Neto</b>	<b>32,930,718.53</b>	<b>27,650,232.02</b>

Nota: Se realizaron ajustes por errores no detectados.

**Estado de Rendimiento Financiero****Nota# 14 Impuestos**

Un detalle de los ingresos por impuestos al 31 de diciembre del 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Licencia de construccion	184,394.00	24,000.00
Licencia Instalacion de Telecomunicaciones	-	17,136.00
Otros arbitrios diverso	2,000.00	-
Otros impuestos diversos	254,361.00	
<b>Total</b>	<b>440,755.00</b>	<b>41,136.00</b>

**Nota# 15 Ingresos por transacciones con contraprestaciones**

Un detalle de los ingresos por transacciones con contraprestaciones al 31 de Diciembre 2025 y 2024 como sigue:

Descripción	2025	2024
Recoleccion desechos solidos	-	7,085.00
Ventas de Chatarras	300,000.00	-
Automoviles y Camiones	700,000.00	-
<b>Total</b>	<b>1,000,000.00</b>	<b>7,085.00</b>

**Nota# 16 Transferencia y donaciones**

Un detalle de los ingresos por transferencias y donaciones al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
<b>Transferencia corriente</b>		
Transferencias corrientes de la Administración Central -Efectivo (Ministerio de Interior y P	10,503,228.00	8,428,358.00
<b>Subtotal de Transferencia corrientes</b>	<b>10,503,228.00</b>	<b>8,428,358.00</b>
<b>Transferencias de Capital</b>		
Transferencias Capital de la Administración Central -Efectivo (Ministerio de Interior y Poli	7,002,156.00	5,618,909.00
Transferencia extraordinaria	3,680,618.50	1,283,294.51
Transferencias de Capital (Sector Privado u otros de negocios comerciales de la comunic	2,000,000.00	25,000.00
<b>Subtotal de Transferencia corrientes</b>	<b>12,682,774.50</b>	<b>6,927,203.51</b>
<b>Total de transferencias</b>	<b>23,186,002.50</b>	<b>15,355,561.51</b>

**Nota# 17 Recargos, multas y otros ingresos**

Un detalle del ingreso por Recargos, multas y otros ingresos al 31 Diciembre 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Recargos, multas y otros ingresos		178,619.50
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>178,619.50</b>



**Nota # 18 Sueldos, Salarios y beneficios a empleados**

Un detalle de las cuentas sueldos, salarios, beneficios a empleados al 31 Diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Sueldos Fijos	5,362,569.13	3,882,533.14
Personal de carácter temporal	203,300.00	440,409.68
Prestaciones económicas	311,637.34	79,983.18
Pagos horas extraordinarias	37,000.00	87,000.00
Dietas dentro del país	112,500.00	60,000.00
Gastos de representación	216,800.00	113,000.00
Contribuciones de Pensiones	326,869.99	296,710.95
Contribuciones de riesgo laboral	50,764.91	49,302.50
Contribuciones de salud	348,558.86	297,780.68
Bono por desempeño a servidor	63,807.50	-
Otras gratificaciones	12,216.00	-
Sueldo 13	345,559.17	293,504.99
<b>Total</b>	<b>7,391,582.90</b>	<b>5,600,225.12</b>

El/la(nombre de la Institución) pagó sueldos y compensaciones al personal directivo, los cuales se definen como aquellos que ocupan la posición de directores y subdirectores en adelante, por aproximadamente RD\$XXX y RD\$XXXX respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2025 el /la Junta del distrito Municipal de Juan Adrián) mantenía XXX y XXX empleados respectivamente.

**Nota# 19 Subvenciones y otros pagos por transferencias**

Un detalle de la cuenta subvenciones y otros pagos por transferencia al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Ayudas y donaciones programadas a hogares o personas	499,110.00	319,185.00
Ayudas y donaciones ocasiones a hogares o personas	500,495.00	362,920.75
Transferencias corrientes programadas a asociaciones	122,650.00	-
<b>Total</b>	<b>1,122,255.00</b>	<b>682,105.75</b>

**Nota# 20 Suministro y materiales para consumo**

Un detalle de los gastos de suministro y materiales para consumo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Alimentos y bebidas para personas y animales consumidos	535,870.00	510,525.00
Papel de escritorio	19,955.00	13,035.00
Llantas y neumáticos consumidos	38,000.00	-
Gasolina	661,520.77	170,624.00
Gasoil	1,614,764.00	1,557,293.34
Gas	29,854.00	18,000.00
Aceites y grasas	15,000.00	14,890.00
Lubricantes	700.00	6,000.00
Útiles destinados a actividades deportivas, culturales y recreativas	49,447.00	50,966.66
Repuestos	269,561.13	332,554.00
Productos y útiles varios	1,036,817.64	791,918.31
Productos eléctricos afines	39,180.00	-
Útiles y materiales de escritorio y oficina e	9,705.00	-
Productos químicos y conexo	12,000.00	-
Productos metálicos	45,000.00	-
<b>Total</b>	<b>4,377,374.54</b>	<b>3,465,806.31</b>

**Nota# 21 Gastos de depreciación y amortización**

Un detalle de los gastos de depreciación y amortización al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Depreciación Infraestructura	86,209.28	86,209.28
Depreciaciones de edificios	291,988.02	291,988.02
Depreciaciones de equipos de transporte,	1,638,651.00	1,354,524.00
Depreciaciones de equipos y mobiliario de	15,899.06	15,899.06
<b>Total</b>	<b>2,032,747.35</b>	<b>1,748,620.36</b>

**Nota# 22 Otros gastos**

Un detalle de otros gastos al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Telefono local	-	61,098.34
Recoleccion de residuos	166,785.57	-
Publicidad y propaganda	54,649.59	43,700.00
Impresión, encuadernación y rotulación	15,000.00	33,108.00
Pasajes y gastos de transporte	1,000.00	10,500.00
Mantenimiento y reparacion de equipos de transporte, traccion y elevacion	738,887.73	684,812.50
Mantenimiento y reparación especiales	74,640.00	50,000.00
Reparaciones y mantenimiento En edificaciones	69,500.00	660,401.00
Mantenimiento, reparacion y sercios de pintura y derivados	75,000.00	501,587.50
Limpieza y desmalezamiento de tierra y terrenos	651,599.08	928,950.00
Servicios funerarios y gastos conexos	17,850.00	20,400.00
Eventos Generales	299,958.00	193,500.00
Festividades	100,000.00	167,170.00
Servicios jurídicos	20,000.00	35,000.00
Servicios de capacitación	-	15,700.00
Servicios de informática y sistemas computarizados	116,000.00	115,960.00
Otros servicios técnicos profesionales	30,000.00	145,132.56
Reparacion de viviendas	-	801,750.00
Viaticos dentro del Pais	-	2,000.00
seguro de bienes y muebles	26,024.69	-
Otros seguros	5,170.70	-
<b>Total</b>	<b>2,462,065.36</b>	<b>4,470,769.90</b>

**Nota# 23 Gastos Financieros**

Un detalle de los gastos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

Descripción	2025	2024
Comisiones por servicios financieros	36,114.34	32,734.50
Intereses de deuda comercial interna de largo plazo	87,566.33	67,897.53
<b>Total</b>	<b>123,680.67</b>	<b>100,632.03</b>





**Dirección General de Contabilidad Gubernamental**  
Formulario de Bienes De Consumo

Valor RDS

Institución: Junta de Distrito Municipal Juan Adrián

Fecha: 31-Dec-2025

Capítulo: 7231

				Balance Final	Existencia	Observaciones
Julio-Diciembre	Resma de Papel	Bon 20	3	500.00	1,500.00	
Julio-Diciembre	Lapicero	Caja	3	151.00	453.00	
Julio-Diciembre	Lapices	Caja	2	127.00	254.00	
Julio-Diciembre	Tinta de Impresora	-	1	3,500.00	3,500.00	
Julio-Diciembre	Foldeles	Caja	5	850.00	4,250.00	
Julio-Diciembre	Hoja	8.5 x13	100	15.48	1,548.00	
Julio-Diciembre	Pala	-	6	1,275.00	7,650.00	
Julio-Diciembre	Aranas		5	1,300.00	6,500.00	
Julio-Diciembre	Ace	Libra	5	50.00	250.00	
Julio-Diciembre	Cloro	Galones	3	100.00	300.00	
Julio-Diciembre	Suaper	-	4	450.00	1,800.00	
TOTALES RDS				137	8,318.48	28,005.00
						0.00

Carmen Yudelys Baez Acosta

Preparado por

Contadora

Puesto que ocupa

31/12/2025

Fecha de preparación







Dirección General de Contabilidad Gubernamental

Formulario para Obras en Proceso (Proyectos de Inversión)

VALOR RDS



Institución:

Capítulo:

Fecha:

Junta de Distrito Municipal Juan Adrián
7231
12/31/2025



Detalles	Fecha de Inicio de Obra	Fecha estimada de Terminación de Obra	Total Presupuestado	Monto Ejecutado	Monto Por Ejecutar	Observaciones
REPARACION DE VIVIENDAS			150,000.00	92,255.00	57,745.00	
REPARACION DEL PALACIO MUNICIPAL			200,000.00	136,720.00	63,280.00	
CONSTRUCCION DE ENCACHE Y CANALETA LLANA, PROGRESANDO JUNTOS			100,000.00	-	100,000.00	
CONSTRUCCION DE DESAGUE Y CANALETA, J.V. SAN JOSE			100,000.00	93,345.00	6,655.00	
CONSTRUCCION DE CANALETA EN LA ENTRADA GAJO VIEJO, J.V. LA U			100,000.00		100,000.00	
REPARACION DE CANALETA DEL CAMINO VECINAL RAMON ESPINO - J.V			30,000.00	-	30,000.00	
REPARACION Y MANTENIMIENTO DE CANALETA EN LA CALLE DEL PLEY			30,000.00	-	30,000.00	
ALUMBRADO DE CALLES			150,000.00	13,000.00	137,000.00	
CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES BARRIO PUERTO RICO, J.V. L			53,260.00	53,260.00	0.00	
CONSTRUCCION DE BEDENES, ZUMBADOR ABAJO			69,200.00	69,200.00	0.00	
CONSTRUCCION DE BADENES, J.V. SAN JOSE			75,000.00	65,500.00	9,500.00	
CONSTRUCCION DEL CAMINO DE JAVIER Y MARCELA, J.V. LOS ROSARI			40,050.00	40,050.00	0.00	
CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES EN TODO EL DISTRITO			3,680,618.50	-	3,680,618.50	
REPARACION DE CAMINO VECINAL RAMON ESPINO - J.V. VICTOR SUARE			21,000.00	21,000.00	0.00	
REPARACION DE CAMINO VECINAL, LA YAUTIA			3,000.00	3,000.00	0.00	
REPARACION Y MANTENIMIENTO DE CAMINO CALLE DE POCHO, LA YAUTIA			20,000.00	20,000.00	0.00	
RELLENO CALLE PRINCIPAL, JUVEBDAVID			38,000.00	38,000.00	0.00	



MANTENIMIENTO CAMINOS VECINALES, JUVERDAVID					25,000.00	25,000.00	0.00	
REPARACION Y MANTENIMIENTO DE CAMINOS VECINALES - J.V. PROGR					57,500.00	57,500.00	0.00	
REPARACION Y MANTENIMIENTO DEL CAMINO VECINAL BARRIO PUERTO					40,500.00	40,500.00	0.00	
REPARACION Y MANTENIMIENTO DE CAMINO VECINAL ( RELLENO), ZUM					20,000.86	20,000.00	0.86	
MANTENIMIENTO DE CAMINO VECINAL, J.V. LA UNION Y EL PROGRESO					15,000.00	15,000.00	0.00	
MANTENIMIENTO DE CAMINOS VECINALES					300,000.00	233,347.00	66,653.00	
MANTENIMIENTO DEL PLAY MUNICIPAL					150,000.00	98,000.00	52,000.00	
CONSTRUCCION DE PARQUE INFANTIL APOLINAR PEZA, J.V. EL CACAO					175,000.00	-	175,000.00	
CONSTRUCCION DEL IDENTIFICADOR DE JUAN ADRIAN					460,000.00	430,000.00	30,000.00	
CONSTRUCCION DE NICHOS CEMENTERIO MUNICIPAL					50,000.00	-	50,000.00	
TOTAL					6,153,129.36	1,564,677.00	4,588,452.36	

